

## Boulangerie, 55 m2 dans un quartier animé,, Six-Fours-les-Plages (83140) en France

Annnonce **C1237315** postée le **18/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Var - Six-Fours-les-Plages (83140) : Emplacement N°1 dans un quartier prisé pour une affaire de boulangerie, en activité depuis de nombreuses années, se situe à un endroit stratégique.

Équipée d'un four à pizza, cette activité complémentaire, tout comme le snacking et la sandwicherie est à développer.

Clientèle locale et touristique.

Pour un professionnel, les leviers de croissance seront évidents.

- Prix de vente net vendeur : 150.001 €.

- Prix de vente, les honoraires inclus de 163.500 €.

- Les honoraires de 13.500 € sont à la charge de l'acquéreur, de 9% TTC soit 7.5% HT.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	169 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 500 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Six-Fours-les-Plages (83140), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Six-Fours-les-Plages : **34 919 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**