

## Local d'environ 70 m2, Bordeaux (33100) en France

Annonce **C1237245** postée le **17/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local d'environ 70 m2.

Au rez-de-chaussée d'un immeuble récent de 3 étages, local livré brut de béton, fluides en attente.

Local avec beaucoup de potentiel, lumineux et comprenant un accès PMR.

Les plus : Quartier en pleine expansion, lumineux, accès PMR, ascenseur.

Prix : 203 000 € HH/ HD.

Honoraires agence : 6 % HT.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **215 180 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**