

## Bar, PMU, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans une ville balnéaire au Sud Ouest Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1237230** postée le **17/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce bar, tabac, française des jeux, presse, pmu, situé dans une ville balnéaire de la Charente Maritime Sud Ouest, à proximité des commerces, sur un axe principal avec parking.

Beau magasin avec agencement récent.

Comptoir bar.

Une terrasse de 20 places.

Réserve bureau.

Logement 3 chambres salle à manger cuisine courette balcon.

Fermé le jeudi toute la journée et le dimanche après midi.

6 semaines de congés.

Chiffre d'affaires HT : 125 000 €.

Commissions 131 300 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel** : 1 310 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	125 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **644 400 €**

Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.