

## Local d'activité d'environ 200 m2, l'entrée de Guipavas (29) en France

Annonce **C1237184** postée le **17/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : A l'entrée de Guipavas, un local d'activité d'environ 200 m2 composé pour moitié de bureaux, salle de réunion, sanitaire avec douche et pour autre moitié, une réserve avec porte sectionnelle et mezzanine.

Diagnostic performance énergie en cours.

Honoraires : 8 % HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **216 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **200 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**