Terrain, 49200 m2 dans l'Oise (60) en France

Annonce **C1237069** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

Terrain situé en lisière de forêt de Compiègne (accès à moins de 5 minutes) avec constructions de 140 m2 au total.

Passage de la voie verte à moins de 2 minutes du terrain en vélo.

- Parcelle classée zone Naturelle Énergie Renouvelable, pouvant être modifiée dans le cadre de la modification du Plu en cours.

Monsieur le Maire est favorable à une implantation touristique et sera moteur dans les demandes de modification d'urbanisme.

- Le terrain est boisé pour partie, sans aucun vis-à-vis, situé en pleine coeur de la nature avec de beaux plateaux plats.

- Aucun voisin, mais accès toutefois simple et à proximité des grands axe (autoroute A1) et gare SNCF.

- Située à moins de 10 minutes de Crepy en Valois et 20 minutes de Compiègne, ce site propose un emplacement géographique intéressant pour découvrir la région et notamment la vallée de l'automne.

- Toutes commodités sur place (supermarché, restaurant, pharmacie, écoles, etc).

- Zone couverte par la fibre.

Surface commerciale : 49 200 m²

Surface totale : 49 200 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 634 000 TND**

Localisation

Localisation : **Oise, Picardie**

Photos