

Bar, Hôtel restaurant d'environ 22 chambres avec terrasse en Ariège (09)

Annnonce **C1237025** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce et location-gérance d'un bien communal totalement rénové en 2019.

L'établissement, ancienne marbrerie, jouit de 1 859 m². Il dispose de 22 chambres de 2, 4 ou 6 lits avec un total de 52 lits. Elles possèdent toutes une salle de bain. Deux chambres sont aux normes PMR.

Le site comprend une salle de restaurant (90 couverts) et sa cuisine professionnelle, un grand hall d'accueil avec cheminée-baby-foot-coin TV, une terrasse donnant sur la rivière (70 couverts), 3 salles de réunion, un auditorium (cinéma) de 75 places, un espace de ludothèque, un espace fitness et une bagagerie.

L'établissement se prête tout à fait à l'accueil des groupes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **22**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 1 859 m²

Surface totale : 1 859 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **109 000 €**

Localisation

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

