

Ensemble avec un bâtiment principal et un terrain dans la Somme (80) en France

Annnonce **C1237017** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

Cet ensemble est idéalement placé en bordure d'une forêt domaniale, à 10 km de la Baie de Somme et à proximité d'accès d'autoroutes, est optimal pour un projet touristique (gîtes, réceptions, base de loisirs).

Le bâti principal comprend :

- 1 entrée centrale.
- 1 double séjour avec cuisine.
- 1 salon et salle à manger avec cheminée au feu de bois.
- 4 chambres et salles de bains.
- 1 sous-sol avec salle de réception de chasse avec grande cheminée.
- 1 maison de gardien et garages attenants.

Le terrain dispose de :

- 1 installation équestre de 30 boxes, plus hangar avec boxes et atelier séparé.
- 1 graineterie.
- 14 paddocks, dont 6 avec boxes séparés.
- 1 piste en sable de 803 m², cour et parc.
- 2 étangs (truites, brochets).
- Des pâtures en réserves de chasse.

Capacité d'accueil de 75 à 80 chevaux.

Servitude jusqu'à la forêt domaniale.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Somme, Picardie**

Photos

