

Bar, vin, Hôtel restaurant de 13 chambres avec terrasse dans la Sarthe (72)

Annonce **C1237007** postée le **17/janvier/2024**

Description de l'activité

L'hôtel restaurant est composé d'une salle de restauration de 120 m2, deux terrasses dont une couverte, une cuisine de 100 m2, des réserves et des greniers, un logement de fonction de 150 m2 meublé qui comprend 4 chambres.

La partie hôtel bénéficie de 13 chambres.

2 gérants + 4 salariés et 3 apprentis.

CA HT Année n :

- Hôtel : 158 379 € de CA HT.
- Restaurant : 188 310 €.

L'Hôtel est ouvert du lundi soir au dimanche matin et le restaurant est ouvert du mardi au samedi (12h-15h/19h-23h).

La clientèle est diversifié mais plutôt de CSP + et fidèle.

- En été : Une clientèle touristique pour 1 à 2 nuits.
- En hiver : Des clientèles d'affaires (3 nuits).

L'Hôtel propose des offres de séminaires et bar à vin.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **13**

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 370 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Photos

