

## Bureaux / Locaux professionnels, 243 m2, Villenave-d'Ornon (33140) en France

Annnonce **C1236943** postée le **16/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate de la rocade et du tram, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose un plateau de bureaux au quatrième étage d'un très bel immeuble neuf. Vous disposerez d'un plateau d'environ 250m2 prêt à aménager, d'ores et déjà équipé en climatisation réversible, goulottes périphériques et pavés LED, coin cuisine. Possibilités de stationnements sur site et aux abords. Disponibilité immédiate.  
HCHonoraires : 30 % HT HC du loyer annuel HT HC

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 243 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 350 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villenave-d'Ornon (33140), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Villenave-d'Ornon : **28 897 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**