

## Bureaux / Locaux professionnels, 135 m2, Villenave-d'Ornon (33140) en France

Annnonce **C1236941** postée le **16/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate de la rocade et du tram, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose un plateau de bureaux, d'environ 135m2, au troisième étage d'un très bel immeuble neuf. Vous disposerez d'un plateau prêt à aménager, d'ores et déjà équipé en climatisation réversible, goulottes périphériques et pavés LED. Possibilités de stationnements sur site et aux abords. Disponibilité immédiate. HCHonoraires : 30 % HT HC du loyer annuel HT HC

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 430 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villenave-d'Ornon (33140), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Villenave-d'Ornon : **28 897 ( ville )**

### Photos

---

