

Murs commerciaux vides d'environ 63.5 m2 au cœur d'un quartier animé, Bordeaux (33) en France

Annnonce **C1236937** postée le **16/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs commerciaux vides d'environ 63.5 m2 de plain pied, situés au cœur d'un quartier animé.

Une cave voûtée d'environ 46,5 m2.

Les locaux sont livrés en l'état.

Participation aux travaux parties communes : 20 000 €.

Prix de vente : 320 000 € HH/HD.

Honoraires HT : 6 % du prix de vente HH/HD.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **343 040 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 482 €**
Montant honoraires : **23 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.