

## Restaurant sur un pole d'activité, proche de la mer dans le Finistère (29)

Annonce **C1236916** postée le **16/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs commerciaux d'un restaurant situé sur un pole d'activité, proche de la mer dans le Finistère 29.

Les murs comprennent une partie bar/ restaurant + une grande salle, une cuisine et une zone de stockage, un grand appartement de 4 chambres avec une belle pièce de vie, balcon et jardinet.

Une dépendance dans la cour extérieur.

Bail en cours valable jusqu'en 2026 avec loyer de 24 400 €.

Possibilité d'acheter le fonds de commerce.

**Loyer annuel** : 24 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **405 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**