

## Restaurant 110 couverts avec terrasse, Beaufort (39190) en France

Annonce **C1236905** postée le **16/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Jura - Beaufort (39190) : Bel emplacement pour le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un village au sud de Lons-le-Saunier, sur la route des vins.

Le local se compose d'une salle pouvant accueillir 110 couverts, et d'une terrasse. Réserve, cuisine de 55 m2 et cave de 16 m2.

Service de vente à emporter.

Affaire saine à développer, affichant des bénéfices réguliers, six salariés.

Outil de travail en excellent état, prêt à fonctionner.

Site web existant.

Excellent niveau d'activité avec un CA de 330 000 € HT en 2022. Le chiffre d'affaires est réalisé actuellement sur 216 jours d'ouverture sur l'année, ce qui laisse une bonne marge de développement possible.

Possibilité d'ouvrir une guinguette, soirées à thèmes.

Un appartement de 70 m2 est compris dans le bail.

La vente des murs est possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

**Surface commerciale** : 430 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 430 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	330 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **100 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Beaufort (39190), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Beaufort : **1 042 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.