

Bar, Restaurant avec terrasse, Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (45160) en France

Annnonce **C1236884** postée le **16/janvier/2024**

Description de l'activité

Loiret - Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (45160) : Murs commerciaux de 2020 contenant un bar, restaurant.

Un ensemble immobilier comprenant une cour, terrasse privée, sous sol, parkings privés, escaliers privés, un rez-de-chaussée avec hall, un restaurant avec vestiaires, stockages, cuisine, bar, salles de services et bureaux. Terrain d'une surface 1597 m², comprenant un bâtiment commercial d'environ 500 m². Parking d'environ 300 m² pour 60 véhicules, avec une terrasse et autres.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **475 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-Saint-Mesmin (45160), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-Saint-Mesmin : **2 886 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.