

## Commerce alimentaire en Haute Garonne, proche de Toulouse et de Muret (31600) en France

Annnonce **C1236853** mise à jour le **29 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main.

Cause changement activité, le magasin de 179 m2 (plus de 20 m2 réserve) situé près de Toulouse.

Concurrence établie.

Ouvert 7j/7j de 8 heures à 22 heures.

Clientèle urbaine et fidèle.

Exploitation en duo possible (expérience distribution alimentaire souhaitée).

Bonne rentabilité.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 90 K€.

Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 30 K€.

Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 990 K€.

Surface de vente : 179 m2(+réserve 20 m2)

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires : Ouvert 7 jours / 7 jours de 8H à 22H

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 126 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 179 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 199 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 30 000 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2023

990 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                   fonds de commerce  
Prix de cession :                   **280 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **90 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :   un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :           professionnel(s) , manager(s)

## Localisation

---

Localisation : **à proximité de Muret (31600), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

