

## Restauration rapide et traditionnelle de 170 m<sup>2</sup> sur un axe passant, Draguignan (83) en France

Annonce **C1236771** mise à jour le **18 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Idéalement situé sur un axe passant.

Local commercial de 170 m<sup>2</sup> avec 150 m<sup>2</sup> de terrasse et parkings

Une partie avec vente à emporter sandwich, pâtisserie, pain, viennoiserie, salade, boissons diverses. et une partie restauration, environs 34 places intérieures et 110 places extérieures.

Laboratoire de préparation complet, comptoirs de vente, tout le matériel est en parfait état.

HT,

Une très belle affaire avec encore un potentiel de développement en boulangerie et jours d'ouvertures (actuellement 5 jours).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	700 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **482 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Draguignan (83300), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Draguignan : **37 575 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.