

## Tabac, presse, loto, tablette, de 190 m<sup>2</sup> dans une ville touristique proche de Périgueux (24) en France

Annonce **C1236770** mise à jour le **17 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Tabac, presse, loto, tablette, de 190 m<sup>2</sup>, situé dans le Périgord nord, ville touristique proche de Périgueux (24).

Ouverture du lundi au samedi de 7h00 à 19h30 et le dimanche de 8h00 à 12h30.

Pas de personnel.

Pour activité en couple.

Chiffre d'affaires 2022 sur 9 mois : 159 000 €.

Commission globale : 93 000 €.

Commissions tabac nette sur 9 mois : 66 000 €.

Chiffre d'affaires 2021 de 218 000 € dont 141 000 € de commissions (sur 14 mois) dont commissions net 104 000 € (sur 14 mois).

Faible loyer.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 373 €

#### Éléments chiffrés :

CA	159 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 000 €**

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.