

## Traiteur complètement équipé de 42 m<sup>2</sup> près d'Antibes (06600) en France

Annonce **C1236663** mise à jour le **18 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un charmant petit commerce de traiteur, idéal pour 1 ou 2 personnes passionnées de cuisine, dans le secteur d'Antibes.

Celui-ci a été entièrement rénové et ne nécessite aucun travail supplémentaire.

Il n'attend plus que d'être développé par de nouveaux propriétaires entrepreneurs.

Le laboratoire est équipé d'une hotte, d'une plaque électrique, de fours, de plonge, de lave-vaisselle, d'une cellule de refroidissement.

Une toilette et un parking fermé servant également de réserve.

La surface de vente est équipée de présentoirs réfrigérés, d'étagères pour la partie épicerie fine.

Possibilité d'installer quelques tables à l'intérieur et à l'extérieur pour des dégustations sur place.

L'emplacement permet une visibilité optimale en attirant de nombreux clients potentiels.

Le traiteur est entouré de différents commerces variés.

Une atmosphère chaleureuse et accueillante qui offre un cadre idéal pour créer des plats gourmands et joyeux.

Une occasion d'établir une renommée culinaire et de conquérir le palais des gourmets .

Éléments financiers : 85 000 € net vendeur.

93 500 € honoraires du cabinet inclus.

Honoraires à charge de l'acquéreur de 10 % TTC soit 8.33 % HT.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	151 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **93 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

## Photos

---

