

## Restaurant 120 couverts avec terrasse près de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1236585** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce et murs commerciaux restaurant de 172 M2.

Principal établissement d'une grande agglomération à 15 min centre-Ville de Bordeaux.

Depuis 1985, couple exploitant reçoit leur clientèle avec 120 places intérieur et 50 en terrasse.

Tous commerces possibles.

Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce à 300 000 € net vendeur.

Départ à la retraite du couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 172 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 172 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	305 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **844 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.