

## Bar, Tabac 130 places avec terrasse en emplacement N°1, Bordeaux (33) en France

Annonce **C1236546** mise à jour le **21 février 2024**

### Description de l'activité

---

Exceptionnel Bar Tabac 45% limonade emplacement No1 grande ville Gironde.  
Belle clientèle habituées et touristes. 950 kg café et 200 hectolitre de bière  
Emplacement premium avec terrasse 130 places et 50 intérieur.  
CA en progression annuelle constante. CA global 704.000€ ht dont 127000 commission tabac net.  
EBE retraité 220.000€. Possibilité de proposer lune petite restauration.  
Départ exploitant pour projet familial dans une brasserie.

Stéphane SAYO (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **130**  
Nombre de places en terrasse : **130**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **984 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**