

Bar, Brasserie licence IV 85 couverts avec terrasse dans les Landes (40) en France

Annonce **C1236529** mise à jour le **21 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie typée viande, aux normes, située dans une ville des Landes avec 85 places intérieur et autant en terrasse.

CA HT de 915 000 € dont 34 % avec une TVA 20 %.

Belle cuisine professionnelle bien équipée.

Affaire de direction, l'exploitant n'est pas au service au quotidien.

Une surface de stockage d'environ 150 m² en supplément des 215 m² de l'exploitation.

Petit loyer de 1430 €/ mensuel sans TVA.

Bière 75hl et 180 kg café.

EBE retraité 303 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **85**

Nombre de places en terrasse : **85**

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 1 430 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	915 000 EUR
EBE	303 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **798 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.