

Bar, Brasserie licence IV 85 couverts avec terrasse dans les Landes (40) en France

Annonce **C1236529** mise à jour le **21 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie typée viande, aux normes, située dans une ville des Landes avec 85 places intérieur et autant en terrasse.

CA HT de 915 000 € dont 34 % avec une TVA 20 %.

Belle cuisine professionnelle bien équipée.

Affaire de direction, l'exploitant n'est pas au service au quotidien.

Une surface de stockage d'environ 150 m2 en supplément des 215 m2 de l'exploitation.

Petit loyer de 1430 €/ mensuel sans TVA.

Bière 75hl et 180 kg café.

EBE retraité 303 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **85**

Nombre de places en terrasse : **85**

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Loyer mensuel : 1 430 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	915 000 EUR
EBE	303 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **798 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.