

## Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1236319** mise à jour le **27 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Brasserie style bistrot parisien de 80 places intérieur et 50 en terrasse situé dans un quartier populaire de Bordeaux.

Bon état général pour l'établissement qui n'exploite pas la licence IV à ce jour.

Mobilier intérieur et peinture salle restaurant refait à neuf en 2021.

Cave de 30 m².

Loyer mensuel de 2 844 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 140 m²

**Surface totale** : 140 m²

**Loyer mensuel** : 2 844 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **451 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**