

## Bar, Hôtel restaurant dans une zone touristique, Carcassonne (11) en France

Annonce **C1236208** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

A Carcassonne, site touristique majeur d'Occitanie, Hôtel et bar bien situé accueillant une soixantaine de couchages dans un cadre historique magnifiquement restauré.

Un espace bar avec licence + une cuisine autour d'un patio permettant de compléter l'activité hébergement.

L'affaire est en bon état et bénéficie d'un espace de réception, bar restaurant superbe.

Chiffre d'affaires de 650 k€ hors taxe dont 50 % pour l'hébergement.

Bonne rentabilité.

**Surface commerciale** : 750 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **727 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Carcassonne : **49 368 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**