

## Brasserie, Bar licence IV avec terrasse, Grenoble proche d'une zone activité dynamique (38100) en France

Annonce **C1236166** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'une brasserie licence 4 tout équipé terrasse.

Proche d'une zone activité dynamique ce bien pourrait convenir à sandwicherie point chaud ou autre avec une belle visibilité et un parking proche.

Actuellement sous exploité pour raison de santé et de retraite il est vendu avec les murs + 1 garage obligatoirement (murs 265 000 €).

Opportunité pour remonter une affaire et capitaliser sur les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38100), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 346 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**