

## Bar, Brasserie, Loto, Tabac, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1236130** mise à jour le **16 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar tabac loto brasserie bénéficiant de la belle clientèle du secteur et de la proximité directe d'un gros bassin d'emploi.

Cela assure un flux important à l'entrée et sortie des bureaux permettant une bonne activité en tabac (89 k€).

Le bar et la brasserie complètent le chiffre d'affaires et pourraient être encore développés.

Les caractéristiques ajoutées au bel appartement de fonction en font une affaire parfaite pour un couple de professionnels.

Vendu cause retraite.

Murs à vendre pour 631 300 k€ FAI ensemble ou par la suite.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **344 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**