

## Hôtel bureau, Sandwicherie / Snack, Bar 3\* de 20 chambres avec salle de séminaire, Montauban (82000) en France

Annonce **C1236113** mise à jour le **16 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel de charme 3 étoiles de plus de 20 numéros.

Situé dans une ville touristique du Tarn-et-Garonne, en emplacement N°1.

Entièrement refait début 2019, aux normes techniques et PMR.

Chambres spacieuses, salles de séminaire, snack-bar avec une licence IV pour compléter le chiffre d'affaires.

Logement de fonction + studio pour astreinte nocturne.

Produit irréprochable esthétiquement et techniquement.

EBE de 130 k€.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 594 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 594 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	130 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **642 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Montauban : **57 969 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.