

## Bar, Hôtel restaurant d'environ 7 chambres avec terrasse, Bergerac (24100) en France

Annonce **C1236091** mise à jour le **19 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce d'un hôtel bar restaurant sur un axe passant de la vallée de la Dordogne.

Cet hôtel se compose de 7 chambres en parties rénovées, de 2 salles de restaurant de 80 places, d'un bar licence IV et d'un bar/ restaurant extérieur avec une terrasse.

Logement de Fonction T2.

Possibilité d'avoir les murs.

Urgent cause retraite.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **55 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Bergerac (24100), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bergerac : **28 492 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**