

Brasserie Licence 3 de 290 m², Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1235977** mise à jour le **13 février 2024**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie style Bistrot Parisien licence 3 en bon état.

120 places assises.

Fermé samedi et dimanche.

Située dans un quartier à grand potentiel résidentiel de Bordeaux avec un belle clientèle CSP+.

Loyer mensuel 1583 €. 40 hecto bière et 111 kg café.

Rémunération chargé 114 000 € pour 2 gérants dont un en cuisine.

EBE Retraité de 183 000 €.

Devis de 200 000 € HT pour faire un roof top.

Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer mensuel : 1 583 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2022 | 545 000 EUR |
|------------|-------------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **483 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.