

## Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse, Froges (38190) en France

Annonce **C1235962** mise à jour le **14 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant en bon état.

200 m2 + immense terrasse de 150 places.

Fermé 2 jours et demi par semaine.

Grand parking.

Licence 4 pas exploitée et qui ne demande qu'a être utilisé la journée.

Un appartement de 180 m2 au-dessus du restaurant de 9 pièces est compris dans le bail neuf qui sera mis en place.

Les murs sont également à la vente à 432 000 €.

Proche d'une zone activité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 450 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **324 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Froges (38190), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Froges : **3 495 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.