

## Bar, thème - ambiance dans le centre ville,, Pau (64000) en France

Annonce **C1235774** mise à jour le **25 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un fonds de commerce de bar à thème - ambiance situé en centre-ville de Pau (64000).

L'emplacement est idéal au sein d'un quartier très attractif.

Établissement d'une surface de 120 m2, aux normes électriques, acoustiques et de sécurité.

Bar parfait pour une belle clientèle du soir aisée.

Bail commercial renouvelé pour la cession avec un loyer raisonnable (7% du CA).

Pas de restauration, aucun contrat de travail, ni de contrat à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **237 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**