

## Restaurant traditionnel proche de Saint-Gaudens (31800) en France

Annonce **C1235752** mise à jour le **24 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : Aux pieds des Pyrénées, à vendre un fonds de commerce d'auberge gastronomique en Comminges, dans un petit village près de Saint-Gaudens (31800).

Exploité uniquement sur 5 ou 6 services en soirée avec des tickets moyen à 60 €.

Le lieu peut aussi être exploité avec une offre plus traditionnelle du jour, qui ravira la clientèle du secteur le midi.

Grande terrasse, belle cuisine et appartement de 3 chambres pour un loyer de 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	355 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saint-Gaudens (31800), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**