

## Bar, Restaurant, Epicerie avec terrasse dans une zone fréquentée,, Cahors (46000) en France

Annnonce **C1235707** mise à jour le **18 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Cahors (46000), dans un secteur très prisé du Lot (46), à vendre un fonds de commerce de bar, restaurant et épicerie fine avec vue panoramique sur le site.

Local avec une grande terrasse, en excellent état.

Fort potentiel de développement.

Loyer de 1800 € avec logement de fonction.

Murs à la vente conjointement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Cahors (46000), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Cahors : **21 072 (ville)**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.