

## Restauration rapide, Pizzeria, Traiteur sur un axe passant, proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1235686** mise à jour le **18 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre un fonds de commerce de pizza - traiteur à emporter situé sur un axe passant, dans une banlieue résidentielle au Nord de Toulouse (31000). Parking devant.

5 jours sur 7.

Pas de livraison.

Le local de 153 m2 serait très adapté pour un laboratoire de traiteur, de boulangerie ou de autre métier de bouche.

La déspecialisation serait possible.

Les murs sont aussi à vendre pour 180 K€ supplémentaires.

**Surface commerciale** : 153 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 153 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 080 €

#### Éléments chiffrés :

CA	248 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **166 320 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**