

## Bar avec licence IV de 100 m<sup>2</sup>, Pau (64000) en France

Annonce **C1235680** mise à jour le **18 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar avec licence IV en bon état.

Affaire située dans un bourg de 1700 habitants, en plein cœur du Béarn, existe depuis seulement Mai 2021 et bat déjà son plein.

En situation de 'monopole' sur un rayon de 20 KM, tous les temps de consommation sont à exploiter: Café du matin/ apéritif/ Limonade de l'après-midi, et after-work à développer, avec des animations régulières pour les soirées.

Possibilité de mettre en place de la petite restauration (planches à partager, viennoiseries, pâtisseries).

Belle opportunité pour une première affaire, à gérer facilement seul ou à 2 personnes.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**