

## Hôtel restaurant de 9 chambres dans une zone dynamique,, Saint-Martin-d'Uriage (38410) en France

Annonce **C1235607** postée le **15/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Saint-Martin-d'Uriage (38410) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant situé dans une ville thermale renommée, avec une école et tous les commerces à proximité et à 10 min d'une métropole.

Établissement à rafraichir avec un joli potentiel en restauration pour des personnes mettant en place un concept simple mais actuel. Il ne travaille pas toute l'année.

Le point fort : Un tout petit loyer avec un appartement et Licence IV dans un lieu à fort pouvoir d'achat.

Nombre de chambres : **9**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Martin-d'Uriage (38410), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Martin-d'Uriage : **5 598 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**