

Restaurant du midi 160 couverts avec terrasse, Le Versoud (38420) en France

Annonce **C1235544** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de Commerce d'un restaurant en parfait état.

Bâtiment solo sur terrain avec parking.

Les murs sont également en vente avec le fonds de commerce pour 749 000 € indissociable du fonds de commerce.

180 couverts au déjeuner de midi.

160 places assises et 150 places en extérieur, idéal pour les beaux jours.

Uniquement le midi, fermé le week-end.

Etat impeccable, équipement de cuisine moderne et bien entretenu.

Réputation établie et clientèle régulière et fidèle.

Emplacement de choix dans une zone fréquentée.

Cuisine entièrement équipée pour une exploitation immédiate.

Grande capacité d'accueil, parfait pour les événements et les groupes.

Potentiel de développement en élargissant les heures d'ouverture.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **160**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 4 850 pi²

Surface totale : 4 850 pi²

Éléments chiffrés :

CA	1 278 000 CAD
EBE	331 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 126 300 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Le Versoud (38420), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Versoud : **4 557 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.