

## Prêt-à-porter, Accessoire, 50 m2 en emplacement N°1, Clermont-Ferrand (63) en France

Annonce **C1235495** postée le **15/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce de textiles et d'accessoires jouant sur une identité régionale, humoristique et décalée.

Chiffre d'affaires 2022 de près de 90 000 Euros Hors Taxe (vente boutique, site internet, revendeurs, professionnels, contrat de licence).

Le point de vente physique est situé en centre-ville de Clermont-Ferrand, en emplacement no 1, sur un lieu de passage incontournable pour les clermontois et les touristes. Le local développe environ 50 m2 sur deux niveaux, avec espace vente en rez-de-chaussée et réserve en sous-sol. Store électrique et alarme neufs. Pas de travaux à prévoir.

Bail commercial courant jusqu'en 2028, avec petit loyer.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	90 000 EUR
EBE	27 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 200 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**