Institut de beauté, près de Haguenau (67500) en France

Annonce **C1235443** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Institut de beauté situé dans le nord Bas-Rhin, axe Haguenau - Wissembourg.

Affaire entièrement équipée, disposant de plusieurs espaces (onglerie, cabines de soin, etc) sur une superficie totale d'environ 130 m2.

Actuellement, l'institut fonctionne avec la gérante et une salariée à temps plein.

Possibilité d'accroître l'activité compte tenu des possibilités offertes par les locaux.

Parking réservé à la clientèle.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 14 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
144 000 CHF	132 000 CHF	136 000 CHF
CHF	CHF	CHF
44 000 CHF	35 000 CHF	30 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**94 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 400 CHF**

Localisation

Localisation : **à proximité de Haguenau (67500), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.