

Bar, thème Licence IV, dans le Var (83) en France

Annonce **C1235442** postée le **15/janvier/2024**

Description de l'activité

Envie de boire un véritable shooter, c'est l'adresse recommandée.

Une petite affaire au concept novateur.

Petite salle et belle terrasse, cet établissement est idéal pour un couple.

Le loyer est modéré, aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 115 000 EUR |
| EBE en 2023 | 71 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **176 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **70 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.