Bar, Brasserie, Pizzeria 70 couverts avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1235373** postée le **12/janvier/2024**

Description de l'activité

A vendre : Murs et fonds de bar, brasserie, pizzeria situé à 200 m² de la plage.

Une belle opportunité pour un investissement commercial et patrimonial dans cette station balnéaire bien fréquentée.

Bar, salle de restaurant, véranda/ terrasse bien exposée, 70 places au total, aux normes PMU.

Studio de fonction.

Prix du fonds : 230.000 € + honoraires.

Prix des murs : 360 000 € + honoraires

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	419 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **590 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.