

## Restaurant Licence 3 de 100 m<sup>2</sup>, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1235361** postée le **12/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant Licence 3, avec une cuisine ouverte, une salle de 100 m<sup>2</sup>, 60 places assises, avec un terrasse de 8 places.

Une cave fonctionnelle avec chambre froide est une valeur sûre avec un potentiel évident.

Un appartement indépendant avec 2 chambres, complète le bien.

Le tout pour un loyer annuel TTC de 23 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **548 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**