

## Restaurant 20 couverts avec terrasse, Cholet (49280) en France

Annonce **C1235278** postée le **12/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Hyper centre-ville de CHOLET, fonds de commerce de restauration de 20 couverts + 10 en terrasse en saison estivale, proche place Travot. Restauration sur place et à emporter. Faible Bail commercial en cours débuté juillet 2023 pour une période de 9 ans. Idéal première acquisition, peut convenir à tous types de restauration, pas d'employé sur le commerce actuel. Bon chiffre d'affaire. Le restaurant est situé dans une rue à sens unique, fermée à la circulation l'été, tous commerces à pied et coeur de ville avec animations en saison.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

#### Éléments chiffrés :

CA 52 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **28 500 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Cholet : **56 168 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.