

Commerce alimentaire, agglomération Castres de (81100) en France

Annonce **C1235245** mise à jour le **12 avril 2024**

Description de l'activité

A vendre un commerce alimentaire en franchise.

Cause changement d'activité, ce magasin de 105 m2 (+ 45 m2 réserve) situé dans le département du Tarn.

Description du projet :

Parking gratuit devant le magasin.

Commerces complémentaires à proximité (boucherie, tabacs, pharmacie).

Clientèle fidèle.

Point de vente en constante évolution.

Livraisons à domicile.

Point relais (300 € commission mensuelle).

Pas de travaux à prévoir.

- Une exploitation en duo pourrait s'envisager après l'étude par les services.

Informations sur le projet :

Prix de cession : 105 k€.

Apport personnel 40 k€.

Loyer annuel hors-taxa et hors charge : 7 k€.

Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 330 K€.

Surface de vente : 105 m2.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires : Ouvert 7j/7j.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Surface commerciale : 1 140 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 11 300 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
432 000 CAD (TTC)	490 000 CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	
CAD (TTC)	CAD (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 100 CAD**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Castres : **44 366 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.