

## Commerce de produits d'hygiène BtoB dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1235181** postée le **11/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Commerce de produits d'hygiène à destination d'une clientèle à 95 % BtoB dans les Alpes-Maritimes.

Entreprise pérenne depuis 17 ans, au service de l'hygiène des professionnels notamment des cafés hôtels restaurants.

Vente pour retraite.

Leviers de développement identifiés à mettre en œuvre sur le recrutement de nouveaux commerciaux et la mise en place de sites web de vente.

40 % de marge brute.

Potentiel de chiffre d'affaires à 2,5m avec 2 commerciaux supplémentaires.

Equipe total actuelle incluant l'exploitant de 4 temps plein + 1 mi-temps.

Bail neuf à la cession.

option d'acquisition des murs très bien placés d'une surface de 200 m2 pour 1,06 m.

Chiffre d'affaires 2023 : 1250 k€.

EBE 2023 : 200 k€.

Prix : 595 000 €.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 57 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 101 000 EUR
EBE en 2022	141 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : droit au bail  
Prix de cession : **595 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **346 500 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**