

## Alimentation générale, Châteauroux (36000) au cœur du centre-ville en France

Annonce **C1235113** postée le **11/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Chateauroux 36000

Nous avons le plaisir de vous proposer l'acquisition d'un fonds de commerce florissant dans le secteur de l'alimentation générale, idéalement situé au cœur du centre-ville. Cette opportunité rare combine un emplacement de choix, une clientèle fidèle et un chiffre d'affaires solide.

Superficie de 180 m<sup>2</sup> de plain-pied

Loyer : 1000 € HC HT

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Châteauroux (36000), Indre, Centre**

Nombre d'habitants\* à Châteauroux : **48 455 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**