

## Restauration rapide de 37 m<sup>2</sup> dans un quartier commerçant, Lyon (69) en France

Annonce **C1235105** postée le **11/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs commerciaux loués d'une surface de 37 m<sup>2</sup>.

Le locataire exerce une activité de restauration rapide sur place et à emporter ( avec extraction).

Le local a été entièrement rénové et dispose d'une belle visibilité avec une vitrine de 4 m linéaires dans un quartier commerçant.

Bail 3/6/9 récent avec un , Honoraires charge vendeur Mandat Dossier et photos sur demande avec LDC et selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 910 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **179 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**