

## Local d'activité / Entrepôt, 165 m2, Figueras (17600) en France

Annonce **C1235088** postée le **11/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A louer sur la commune de MÉDIS en Charente Maritime (17) sur l'axe ROYAN MÉDIS. Dans un ensemble immobilier deux cellules de 165m2 environ, livrées brut de béton, entièrement isolées à usage commerciales. Possibilité de louer les deux cellules. Loyer mensuel pour une cellule 1 900.00 HT euros (assujetti à la TVA). Nos honoraires 4 560.00 TTC euros. Location disponible à partir du premier mars 2023. Nos -2239PDépôt de garantie 1 900 €. Honoraires de 4 560 € TTC à la charge du locataire. Diagnostic Performance Energie en cours Nos honoraires : [https://files.netty.immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche\\_honoraires\\_agence\\_2023\\_1.pdf](https://files.netty.immo/file/company36961utq/162/Ctpx5/fiche_honoraires_agence_2023_1.pdf) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 330 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Figueras (17600), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Figueras : **46 400 (ville)**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**