

Bureaux / Locaux professionnels, 103 m2, Bordeaux (33300)

Annnonce **C1234934** postée le **10/janvier/2024**

Description de l'activité

Au cœur de l'hyper centre-ville de Bordeaux, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose à la vente, un plateau de bureaux au sein d'un magnifique immeuble bordelais. Vous disposerez d'une surface d'environ 103m2 au 3ième étage avec un vaste accueil, 3 bureaux cloisonnés, un espace cuisine et des sanitaires privatifs. Très belles hauteurs sous plafonds. Travaux de rafraichissement à prévoir pour révéler tout le potentiel de ce bien. HH/HDHonoraires HT : 6 % du prix de vente HH/HD

Surface commerciale : 103 m²

Surface totale : 103 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **548 917 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 485 €**
Montant honoraires : **36,867.6 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.