

## Prêt-à-porter, 80 m2 dans une rue passante du centre-ville d'Aix-en-Provence (13) en France

Annonce **C1234871** postée le **10/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de prêt-à-porter situé dans une rue passante du centre-ville d'Aix-en-Provence.

Spécialisée dans la vente de prêt-à-porter et d'accessoires de mode, La boutique installée de longue date bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Le propriétaire des murs reste ouvert à l'accueil d'une autre activité, sauf de la restauration.

Le local offre une surface d'environ 80 m2, constituée de deux espaces contigus et d'une réserve.

Un bureau en étage et une cave complètent ce bien.

Bail 3/6/9.

Prix de cession du fonds de commerce : 200 000 €, les honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**