

## Local d'activité / Entrepôt, 2258 m2, Saint-Priest (69800) en France

Annonce **C1234796** postée le **09/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

ORPI Professionnel vous propose à la location cette surface rare de 2258m2 à SAINT-PRIEST. Divisibilité possible en deux surfaces, l'une de 1252m2 avec 6 quais de chargements PL et 1 rampe d'accès plain-pied ainsi que la seconde de 1006m2 avec 5 quais VL. Hauteur sous faitage de 6m de haut et 4,5m sous goussets. Une mezzanine de 220m2 de stockage complète le bien ainsi qu'une surface de bureaux de 40m2 climatisée avec fibre optique. Il est possible de créer une surface de bureaux complémentaire dans le dépôt selon les besoins du futur preneur. Bien idéal aux activités de stockage et logistique dans la première couronne Lyonnaise Accès routier facilité par sa proximité à l'A43 et A46.

**Surface commerciale** : 24 310 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 24 310 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **21 200 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Priest : **42 139 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**